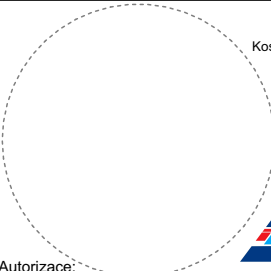



TECHNICKÁ ZPRÁVA

- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE NAVRŽENA DLE DOSTUPNÝCH MOŽNÝCH INFORMACÍ A INFORMACÍCH SDÍLENÝCH INVESTOREM, PŘI STAVEBNÍCH PRACÍCH MOHOU BÝT ZJIŠTĚNY TAKOVÉ SKUTEČNOSTI, KTERÉ MOHOU OVLIVNIT PŘEDPOKLAD A ROZSAH PRACÍ, V TĚCHTO PŘÍPÁDECH BUDE PROJEKTANT V PŘEDSTIHU UPOZORNĚN A ÚPRAVA BUDE ŘEŠENA V RÁMCI ZMĚNOVÉHO ŘÍZENÍ

- NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JSOU ČÁSTI ZÚČASTNĚNÝCH PROFESÍ, VÝSTUPY TĚCHTO PROFESÍ OBSAŽENÉ V ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍM ŘEŠENÍ JSOU POUZE ORIENTAČNÍHO CHARAKTERU, K PODROBNÉMU ŘEŠENÍ DÍLČÍCH SOUČÁSTÍ STAVBY SLOUŽÍ TYTO SAMOSTATNÉ ČÁSTI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A TO ZEJMÉNA POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY

+0,000 = STÁVAJÍCÍ ÚROVEŇ PODLAHY V 1.NP

Hlavní inženýr projektu :	Ing. Radek Myšák	<div> IRBOS s.r.o. Čestice 115 Kostelec nad Orlicí 517 41 www.irbos.cz</div> <div></div>	
Zodpovědný projektant :	Ing. Radek Myšák		
Projektant :	Ing. Jan Ešpandr		
Kraj : Královeshradecký	M.Ú. : Rychnov nad Kněžnou		
Stavebník : Město Rychnov nad Kněžnou IČO: 002 75 336, Havlíčkova č.p. 136, Rychnov nad Kněžnou 516 01			
Stavba : UDRŽOVACÍ PRÁCE - VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY NA OBJEKTU MĚSTSKÁ HABROVÁ 1557 Městská Habrová 1557, Rychnov nad Kněžnou 516 01 p.č. 2215/7, kat. území: Rychnov nad Kněžnou [744107]		Autorizace:	
ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ Číslo paré :		Číslo zakázky :	18/08/0515
		Stupeň PD :	DSP
		Datum :	12/2018
		Měřítko :	
		Formát :	A4
Název výkresu : TECHNICKÁ ZPRÁVA		Číslo výkresu : D.1.1.1	

Obsah

1. Identifikační údaje.....	3
2. Účel stavby.....	3
3. Zásady urbanistického a architektonického řešení.....	3
4. Charakteristika stavebního pozemku.....	4
5. Technické a konstrukční řešení objektu.....	4
A. Stávající stav konstrukcí.....	4
B. Bourací práce a demontážní práce.....	4
C. Nový stav – střešní krytina	5
6. Užití normy, zákony a vyhlášky	5
7. Vliv stavby na životní prostředí.....	6
8. Závěr	6

D.1.1.1 – Technická zpráva

1. Identifikační údaje

Stavba:

Udržovací práce – výměna střešní krytiny na objektu Městská Habrová 1557

Místo stavby:

Městská Habrová 1557
516 01 Rychnov nad Kněžnou
p.č.: 2215/7 kat. území: Rychnov nad Kněžnou [744107]

Stavebník:

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou
Havlíčková 136
516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČO: 00275336

Vlastník budovy:

Město Rychnov nad Kněžnou
Havlíčková 136
516 01 Rychnov nad Kněžnou

Zástupce investora:

Bc. Jaroslava Fiedlerová
+420 739 903 647
Jaroslava.fiedlerova@rychnov-city.cz

Hlavní projektant:

IRBOS s. r. o.
Čestice 115
517 41 Kostelec nad Orlicí
Ing. Radek Myšák
+420 777 243 654
radek.mysak@irbos.cz
Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
ČKAIT – 0602505

Projektant stavební části:

Ing. Jan Ešpandr
+420 607 673 907
jan.espandr@irbos.cz

Projektant silnoproudých zařízení:

Ing. Vojtěch Lipovský
+420 777 872 646
Vojtech.lipovsky@seznam.cz
Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení
ČKAIT – 1003909

2. Účel stavby

Předmětem projektové dokumentace je výměna střešní krytiny na objektu v Městské Habrové č.p. 1557. Stávající střešní krytina bude odstraněna a nahrazena novou plechovou střešní krytinou. Štítové stěny budou opatřeny obkladem z cementotřískových desek.

3. Zásady urbanistického a architektonického řešení

Půdorys objektu je tvořen obdélníkem o rozměrech 61,95 x 19,82 m, který je doplněn v jižním a severním průčelí o obdélníky o rozměrech 12,02 x 3,6 m. Menší obdélníky lícují s východním průčelím budovy.

Objekt je vytvořen z prefabrikovaných panelových dílců, modulového rozměru 3,6 m. Střecha budovy je tvořena provětrávanou dvouplášťovou střechou, které byla doplněna příhradovými vazníky a sedlovou střechou.

Z urbanistického hlediska nedochází k významnému zásahu do stávajícího řešení území.

4. Charakteristika stavebního pozemku

Objekt je umístěn v Městské Habrové v bývalém areálu školy v přírodě. Okolní terén je mírně svažité směrem k západu.

5. Technické a konstrukční řešení objektu

A. Stávající stav konstrukcí

Stávající střešní krytina je tvořená z bitumenových vlnitých střešních desek. Tyto desky budou odstraněny a nahrazeny novou střešní krytinou z plechu. Na střeše se dále nachází větrací otvory umístěné ve střešních vikýřích.

Ve štítových stěnách a pod převislými konci střechy se nachází bitumenové střešní šindele umístěné svisle. Šindele tvoří svislé opláštění krovové konstrukce.

Součástí střechy jsou také antény. Antény budou během montáže nového střešního pláště demontovány a následně instalovány zpět na nový střešní plášť.

Na objektu se nachází stávající hromosvodní instalace. Tyto instalace budou nově provedeny dle nové platné normy.

B. Bourací práce a demontážní práce

Odstranění střešních krytin a bočního opláštění

Stávající střešní krytina z bitumenových vlnitých desek bude odstraněna. Dále bude odstraněno i stávající laťování. Bude odstraněno také opláštění vikýřů.

Opláštění na štítových stěnách tvořené bitumenovou šindeli bude odstraněno.

Po na obvodových stěnách se na stěnách pod střešním pláštěm nachází svislé opláštění z bitumenových vlnitých desek výšky cca 500 mm. Toto opláštění bude odstraněno.

Úprava střešních vazníků

V severním a jižním průčelí stavby se nachází vyčnívající ocelové střešní vaznice. Tyto vaznice budou upraveny. Příhradové vazníky střešního krovu umístěné na přečnívajícím konci budou také upraveny.

Ventilační vyústky

Stávající ventilační vyústky nacházející se na střešních vikýřích a ve štítových stěnách budou demontovány a opatřeny nátěrem.

Klempířské prvky

Oplechování z pozinkovaného plechu na střešních vikýřích, dělicí stěně a části atiky bude odstraněno a nahrazeno novým.

Dále bude provedeno odstranění střešních žlabů a svodů, které budou instalovány nové.

Hromosvodní instalace

Na objektu se nachází stávající hromosvodní instalace. Hromosvodní instalace budou navrženy nové dle platné ČSN normy.

STA antény

Na hřebeni střechy se nachází dvě STA antény. Antény budou před realizací demontovány a následně instalovány zpět.

C. Nový stav – střešní krytina

Úprava střešních vazníků

Po odstranění střešního pláště dojde k úpravě vaznic a posunu příhradových vazníků. Přečnivající konce ocelových vazníků budou odstraněny na úroveň obvodového pláště. Příhradové vazníky umístěné na přečnivajících koncích budou posunuty na úroveň obvodového pláště budovy.

Střešní plášť

Na obnažené příhradové vazníky krovové konstrukce bude umístěna pojistná hydroizolační fólie. Následně kontralatě 40 x 40 mm a latě 40 x 50 mm. Rozteče latí budou upřesněny dle vybrané střešní krytiny.

Střešní krytina bude z pozinkovaného plechu. Barva se předpokládá hnědá – odsouhlasí investor na kontrolním dni.

Opláštění svislých konstrukcí

Ve štítových stěnách jižního a severního průčelí a na obvodových stěnách pod převisem střechu bude vytvořeno svislé opláštění z cementotřískových desek. Předpokládá se užití desek formátu 1 250 mm, které budou dále upravovány. Kotevní systém desek bude součástí dodávky dodavatele stavby.

Barva desek se předpokládá hnědá – bude odsouhlaseno na kontrolním dni.

Klempířské prvky

Nové klempířské prvky budou zhotoveny z poplastovaného plechu tl. min. 0,7 mm hnědé barvy. Nové prvky budou umístěny na atice, dělicí stěně půdního prostoru a vikýřích.

Ventilační vyústky

Stávající ventilační vyústky budou demontovány, opatřeny nátěrem hnědé barvy a instalovány zpět.

Hromosvodní instalace

Budou vytvořeny nové instalace dle platné ČSN normy.

STA antény

Bude provedena zpětná instalace dvou STA antén.

6. Užité normy, zákony a vyhlášky

- ČSN 73 1901 Navrhování střech – Základní ustanovení
- Zákon č. 309/2006 Sb. O bezpečnosti práce a ochrany zdraví zaměstnanců, o požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, pracovní prostředky a zařízení, organizace práce, pracovní postupy a bezpečnostní značky
- ČSN EN 795 Prostředky ochrany osob proti pádu – Kotvicí zařízení
- ČSN EN 517 Prefabrikované příslušenství pro střešní krytiny – Bezpečnostní zařízení pro záchranu
- ČSN EN 341:2012 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky – Slaňovací zařízení pro záchranu
- ČSN EN 353-1:2003 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky – Pohyblivé zachycovače pádu – pevné vedení
- ČSN EN 353-2:2003 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky – Pohyblivé zachycovače pádu – poddajné vedení
- ČSN EN 354:2011 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky – Spojovací prostředky
- ČSN EN 355:2003 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky – Tlumiče pádu
- ČSN EN 358:2001 OOPP – Pásky pro pracovní polohování
- ČSN EN 360:2003 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky – Zatahovací zachycovače pádu
- ČSN EN 361:2003 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky – Zachycovací postroje
- ČSN EN 362:2005 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky – Spojky

- ČSN EN 363:2008 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky – Systém zachycení pádu
- ČSN EN 365:2005 OOPP – Všeobecné požadavky na návody k používání značení
- ČSN 74 6550 Kovové dveře otvíravé. Základní ustanovení
- ČSN P 73 0600 Hydroizolace staveb – Základní ustanovení
- ČSN P 73 0606 Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení
- Vyhláška 398/2009 Sb., o technických požadavcích na bezbariérové užívání staveb
- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí – Základní ustanovení
- ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí
- ČSN P 73 0600 Hydroizolace staveb – Základní ustanovení
- ČSN P 73 0606 Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení

7. Vliv stavby na životní prostředí

Realizací stavebních úprav nevznikají žádné zdroje škodlivých látek. Odpady vzniklé během provádění stavby budou uloženy v souladu s platnými předpisy na k tomu určených skládkách a vše bude pečlivě zdokumentováno k závěrečné kontrolní prohlídce.

Komunální odpad bude likvidován v souladu s vyhláškou obce. Koncepce zneškodňování odpadů je řešena svozem odpadu z popelnic a velkoobjemových kontejnerů na regulovanou skládku.

8. Závěr

Výrobní dokumentace vč. vzorků finálních materiálů bude průběžně konzultována, projektantem stavební eventuálně statické části a měla by vždy podléhat schválení investora.

Jakékoliv změny či nejasnosti je třeba konzultovat s projektantem. Navržené materiály není možné zaměňovat bez souhlasu projektanta, kromě materiálů, kde je výslovně uvedeno, že mohou být zaměněny nebo použity dle návrhu dodavatele.

Veškeré práce mohou provádět pouze proškolení pracovníci a firmy s potřebnou způsobilostí k daným pracím. Použité materiály a technologie využívat v souladu s doporučením výrobce (technickým listem výrobku).

V případě nejasností rozhodují platné ČSN a technologický předpis výrobce. O průběhu stavby bude veden stavební deník. Stavbu budou provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností, bude respektován zák. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupech. Pro veškeré zařízení, která vyžadují ohlášení stavebnímu úřadu, si zajistí prováděcí firma příslušná povolení.

Dodavatel je povinen veškeré změny proti projektové dokumentaci přej jejich provedením konzultovat s investorem a projektantem.

Při práci bude dodržována bezpečnost práce dle příslušných ČSN, vyhlášek a navazujících předpisů

V Česticích 12/2018

Vypracoval: Ing. Jan Ešpandr